**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование**

**«Тулунский район»**

**ДУМА**

**Тулунского муниципального района**

**седьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**24 декабря 2019 г. №102**

**г. Тулун**

Об утверждении Положения о порядке

определения размера платы за увеличение

площади земельных участков, находящихся

в частной собственности в результате

перераспределения таких земельных участков

и земельных участков, находящихся

в муниципальной собственности

муниципального образования «Тулунский район»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Тулунский район», Дума Тулунского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par26) о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тулунский район».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района.

Председатель Думы

Тулунского муниципального района В.В. Сидоренко

Мэр Тулунского

муниципального района М.И. Гильдебрант

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Тулунского

 муниципального района седьмого созыва

от 24.12. 2019 года N 102

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУЛУНСКИЙ РАЙОН»

1. Настоящее Положение в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тулунский район» (далее - размер платы за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тулунский район», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [3](#Par7) настоящего Положения.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Тулунский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом администрации

Тулунского муниципального района А.В. Вознюк